Статья 42. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=EAFC4F573E604D0A37B9F47DC633DDC9AF3975419E08F62CE743B47F9717D70A41F7C869C37C8162VC49G) от 21.07.2014 N 234-ФЗ)

сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

(в ред. Федеральных законов от 14.07.2008 [N 118-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EAFC4F573E604D0A37B9F47DC633DDC9AC3E77419F00F62CE743B47F9717D70A41F7C869C37C8362VC4DG), от 29.12.2010 [N 442-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EAFC4F573E604D0A37B9F47DC633DDC9AC3E73419A05F62CE743B47F9717D70A41F7C869C37C8260VC4FG))

своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

своевременно производить платежи за землю;

соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы;

(в ред. Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=EAFC4F573E604D0A37B9F47DC633DDC9AF3975419E08F62CE743B47F9717D70A41F7C869C37C8162VC46G) от 21.07.2014 N 234-ФЗ)

выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Кодексом, федеральными законами.

[*ст. 42, "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016) {КонсультантПлюс}*](consultantplus://offline/ref=EAFC4F573E604D0A37B9F47DC633DDC9AC3E76449C00F62CE743B47F9717D70A41F7C869C37C826AVC4FG)